

Krešimir Fučkar
Privremeni stečajni upravitelj

URED:
TRG SVETOG JOSIPA 5
33520, SLATINA
MOB: +385-(0)99-855-22-46
E-MAIL: KRESIMIR@HI.HT.HR
FAX: 033-401-459

MELIOR VITA j.d.o.o.

Vranska ulica 12
Osijek
OIB: 09345995318

POSL. BR. St-368/2025

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajnoj sutkinji
ST- 368/2025

Slatina, 24. rujna 2025.

PRETHODNI POSTUPAK

PREDMET: IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. UVOD

Trgovački sud Osijeku rješenjem poslovni broj St-368/2025-5 od 5.rujna 2025. godine pokrenuo je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka na prijedlog Financijske agencije, Regionalni centar Osijek.

2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA

2.1. TEMELJNI PODACI:

Tvrtka: MELIOR VITA j.d.o.o.,

Sjedište: Vranska ulica 12, Osijek,

OIB: 09345995318,

Temeljni kapital: 1,33 EUR,

Osobe ovlaštene za zastupanje: Dario Vrdoljak, OIB:05989691992, Vranska ulica 12, Osijek, direktor,

Datum osnivanja: 01.02.2022. godine,

Osnovna djelatnost: Posredovanje pri zapošljavanju,

Registarski sud: TS Osijek,

2.2. ČLANOVI DRUŠTVA:

Društvo ima jednog člana i to: Dario Vrdoljak, OIB:05989691992, Vranska ulica 12, Osijek, direktor,

2.3. RADNO PRAVNI ODNOSI:

Prema potvrdi HZZMO, odjela za mirovinsko osiguranje dužnik na dan 9.9.2025. imao je prijavljenih 2 radnika.

3. GOSPODARSKO FINANCIJSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

3.1. UVOD

Financijska agencija, u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, navela je da je dužnik na dan 8. srpnja 2025. godine, u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u iznosu od 2.126,38 eur.

Sud je rješenjem o otvaranju prethodnog postupka imenovao privremenog stečajnog upravitelja dužnika radi dostave izvješća o imovini stečajnog dužnika, izjašnjenja o tome jeli bilo kakvog otuđenja imovine dužnika u rokovima za pobijanje pravnih radnji, je li bilo zajmova dužnika koji nisu vraćeni te je li imovina dužnika dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, da li postoje razlozi za izricanje mjera raspolaganja te o eventualnim tražbinama koje nisu naplaćene.

Sud je istim rješenjem naložio zakonskom zastupniku dužnika Vrdoljak Dariu da u roku od 15 dana dostavi privremenom stečajnom upravitelju i sudu popis imovine i podatak o tome gdje se ona nalazi te popis tražbina i izjavu o arhiviranju.

Privremeni stečajni upravitelj je odmah po imenovanju, izvršio uvid u Sudski registar radi prikupljanja osnovnih podataka o dužniku.

Pismenim putem, dopisom upućenim zakonskom zastupniku dužnika na adresu prebivanja Vranska 12, Osijek koja je ujedno i adresa sjedišta društva, privremeni stečajni upravitelj zatražio je da mu zakonski zastupnik dostavi podatke o imovini i obvezama društva u vidu obrasca i to: podatke o imovini društva (popis nekretnina i pokretnina, imovinskih prava na tuđoj imovini, analitiku potraživanja od kupaca, nenovčane tražbine dužnika, popis svih računa otvorenih u bankama, popis razlučnih prava na imovini dužnika, podaci o imovini o zakupu i najmu, analitiku dobavljača, popis svih parnica, financijska izvješća za zadnje četiri godine, popis svih zaposlenika, podatke o osobi koja je vodila računovodstvo za dužnika, kopije svih ugovora, inventurna izvješća itd..

Istim je dopisom upozorio zakonskog zastupnika dužnika o obvezi suradnje sa privremenim stečajnim upraviteljem u vidu davanja podataka i obavijesti o okolnostima koja se odnose na postupak.

Iste podatke zatražene poštom privremeni stečajni upravitelj zatražio je i putem službene mail adrese. Zakonski zastupnik, iako je, prema obavijesti pošte zaprimio dopis, nije dostavio tražene podatke. Privremeni stečajni upravitelj pribavio je njegov broj mobitela, međutim broj je očito neispravan jer je pri svakom pokušaju zvanja zauzet. Privremeni stečajni upravitelj bio je 23. rujna 2025. godine na adresi sjedišta dužnika Vranska 12, Osijek, međutim na adresi nije istaknuta tvrtka stečajnog dužnika.

Od stanice za tehnički pregled vozila Agroservis STP, Virovitica privremeni stečajni upravitelj zatražio je uvjerenje je li dužnik evidentiran kao vlasnik vozila.

Od ZK odjela OS Osijek zatražio je podatke o eventualnom vlasništvu dužnika nad nekretninama.

Od Porezne uprave, ispostava Osijek zatražio je podatke o evidentiranoj imovini dužnika koja se oporezuje te podatke da li je dužnika prometovao nekretninama u posljednje četiri godine.

Od Državne geodetske uprave zatražen je podatak je li dužnik upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

Od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, odjela za mirovinsko osiguranje i rješavanje o pravima u prvom stupnju zatražio je potvrdu o broju zaposlenika.

Porezna uprava je izvijestila privremenog stečajnog upravitelja da je za dužnika knjigovodstvo vodio servis „B2”obrt za knjigovodstvene usluge. Od servisa su zatraženi podaci potrebni za utvrđivanje imovine dužnika i to:

1. Bruto bilancu na današnji dan
2. Pošto je vrijednost dugotrajne materijalne imovine iznosila 2023. godine 32.075,55 eur, a 2024. 1.339,07 eur što je smanjenje od 30.736,48 eur zatraženo je

objašnjenje na temelju čega je knjiženo smanjenje te imovine i o kojoj se imovini radi (popis) te popis postojeće imovine i knjigovodstvena vrijednost iste), a ako je imovina prodana molim kopiju računa i dokaz o tome je li po računu plaćeno.

3. Analitičke kartice potraživanja po svim osnovama (u iznosu iz bruto bilance) iz kojih se vidi datum nastanka potraživanja i datum dospjeća te tko je dužnik.
4. Kopije instrumenata osiguranja za potraživanja ako postoje.
5. Podatak o tome što čine kratkotrajna financijska potraživanja iz bruto bilance. Ova potraživanja su na dan 31.12.2024. iznosila 75.678,09 eur.

Servis do pisanja ovog izvješća nije dostavio tražene podatke. Uvidom u specijalizirane portale privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da je servisu blokiran račun te je upitno je li isti i dalje djeluje.

3.2. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Dužnik MELIOR VITA j.d.o.o. osnovan je 1.2.2022. godine, a osnovna djelatnost su poslovi posjedovanja kod zapošljavanja. Uvidom u RGFI, koji vodi FINA, vidljivo je da je dužnik, od svog osnutka, redovito dostavljao financijska izvješća za javnu objavu i potrebe statistike. Melior Vita j. d. o. o., sukladno važećim odredbama Zakona o računovodstvu spada u skupinu mikro poduzetnika, a tip vlasništva je privatno od osnivanja. Pretežita djelatnost subjekta je 78100 - Djelatnosti agencija za zapošljavanje.

Broj zaposlenih prema satima rada u 2024. godini je 5, što je smanjenje od 54,55% u odnosu na prethodnu godinu. Ukupni prihodi u 2024. godini iznosili su 156.521 eur što je povećanje od 69,12% u odnosu na prethodnu godinu. U 2024. godini poslovni subjekt ostvario je neto dobit od 65.674 eur.

Pokazatelj uspješnosti poslovanja EBIT u 2024. godini iznosi 71.485 eur. Pokazatelj uspješnosti poslovanja EBITDA u 2024. godini iznosi 78.253 eur.

Iz dostupnih podataka ne može se utvrditi uzrok poteškoća u poslovanju, odnosno uzrok blokade računa.

3.2.1. IMOVINA DUŽNIKA

Zakonski zastupnik nije dostavio tražena izvješća, a pošto nije predložena knjigovodstvena evidencija, informacije vezane za eventualno postojanje imovine privremeni stečajni upravitelj dobio je iz drugih izvora.

Prema Uvjeranju Agroservis STP od 10.9.2025. godine dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila, a prema očitovanju Zemljišnoknjižnog odjela OS Osijek dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina u zemljišnim knjigama.

Porezna uprava dostavila je tražene podatke iz kojih je vidljivo da dužnik nije prometovao nekretninama u zadnje četiri godine.

Državna geodetska uprava nije dostavila traženi podatak, o tome, je li dužnik upisan u katastarski operat na području RH.

Zbog nedostatka knjigovodstvene dokumentacije nije bilo moguće utvrditi posjeduje li dužnik neku imovinu koja se ne upisuje u javne registre.

Prema objavljenim financijskim izvješćima za 2024. godinu (bilanca) dužnik je uknjižio od imovine samo opremu u vrijednosti od 1.339,07 eur, kratkotrajnu financijsku imovinu od 75.678,09 eur, te potraživanja u iznosu od 46.311,66 eur. Što čini kratkotrajnu financijsku imovinu iz dostupnih javno objavljenih podataka koji su sintetički, a ne analitički nije moguće utvrditi.

Potraživanja postaju imovina u trenutku naplate te se, u ovom trenutku, ne mogu smatrati imovinom. Privremeni stečajni upravitelj se ne može očitovati o vjerojatnosti naplate potraživanja jer ne posjeduje analitiku kupaca u kojoj bi trebali biti navedeni datumi dospjeća potraživanja.

FINA ima na ime predujma zaplijenjena sredstva u iznosu od 660,00 eur.

4. ZAKLJUČAK

4.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Privremeni stečajni upravitelj nije utvrđivao postojanje li stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje i prezaduženost. Uvidom u portal FINA-e „m-Blokade“ na dan pisanje ovog izvješća dužnik je i dalje blokiran.

4.2. PREDVIDIVE OBVEZE STEČAJNE MASE

Troškovi prethodnog postupka:

- | | |
|---|--------------------|
| • Nastali troškovi, ukupno: | 9,88 EUR |
| • Trošak uvjerenja o vlasništvu vozila | 2,73 EUR, |
| • Trošak biljega | 2,65 EUR, |
| • Poštanski trošak | 4,50 EUR, |
| • Predvidivi troškovi, ukupno: | 525,00 EUR, |
| • Nagrada privremenom stečajnom upravitelju od 400,00 EUR, što predstavlja tzv. prvi bruto uvećan za 7,5 % doprinosa za zdravstvo u iznosu od 30,00 EUR, ukupno | 430,00 EUR, |
| • Putni trošak-ročište | 95,00 <u>EUR,</u> |

Troškovi prethodnog postupka: 534,88 EUR

Troškovi stečajnog postupka:

- | | |
|--|-------------------|
| • Troškovi otvaranja i zatvaranja transakcijskog računa | 19,91 EUR |
| • Izrada pečata | 19,91 EUR |
| • Nagrada stečajnog upravitelja* | 1.327,23 EUR |
| • Troškovi stečajnog upravitelja | 190,00 EUR |
| • Usluga knjigovodstva sa izradom evidencija za 12 mjeseci | 995,42 EUR |
| • Troškovi FINE, pošte i sl. | 26,54 EUR |
| • Sređivanje arhivske građe | <u>132,72 EUR</u> |

Troškovi stečajnog postupka: 2.711,73 EUR

**nagrada stečajnom upravitelju odrediti će se prema odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.*

Sveukupni troškovi prethodnog i stečajnog postupka iznosili bi predvidivo **3.246,61 EUR.**

Mišljenje: Privremeni stečajni upravitelj smatra da u ovom trenutku dužnik nema raspoložive imovine iz koje bi se mogli financirati troškovi prethodnog i stečajnog postupka u iznosu od 3.246,61 EUR.

4.3. PRIJEDLOG

Nedvojbeno je utvrđeno da postoji stečajni razlog, te da ne postoji dovoljna imovina unovčenjem koje bi se ostvarila sredstva za namirenje obveza prethodnog kao i stečajnog postupka, obveze stečajne mase tijekom postupka te makar djelomično i potraživanja stečajnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj predlaže da sud pozove vjerovnike koji imaju interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana predujme iznos od 3.246,61 EUR koji se odnosi na pokriće troškova i ostalih obveza stečajne mase prethodnog i stečajnog postupka sukladno čl. 132. SZ.

Ukoliko osobe koje imaju pravni interes ne predujme navedeni iznos, privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu da donese rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka jer utvrđeno da dužnik nema imovine koja bi bila dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i djelomičnog namirenja vjerovnika.

Privremeni stečajni upravitelj:
Krešimir Fučkar mag.oec.

Prilozi:

1. *Potvrda HZMO,*
2. *Uvjerenje STP o vlasništvu vozila*
3. *Potvrda gruntovnice*
4. *Dopis Porezne uprave*
5. *Financijska izvješća za 2024. godinu*
6. *Računi za do sada nastale obveze*
7. *Korespondencija*